



Oggetto: Comunicazione in merito a interventi urbanistici idroesigenti.

In riferimento alla precedente comunicazione in merito all'argomento in oggetto (ns. prot n° 2930 DEL 15/02/2006), al fine di semplificare l'iter delle richieste di parere preventivo circa la compatibilità delle infrastrutture del S.I.I. con gli interventi edilizi e urbanistici, si precisa che:

Per tutte le lottizzazioni edilizie intendendo per essa qualsiasi utilizzazione di Aree (assolutamente inedificate o già parzialmente urbanizzate) per la realizzazione di uno o più fabbricati a scopo residenziale, turistico o industriale, che obiettivamente esigano la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, dovrà necessariamente essere richiesto il parere preventivo dell'AATO (come indicato da nota AATO proprio prot. n° 1701 del 17/12/2002). La richiesta di parere è inerente la verifica che gli impianti esistenti (acquedotto, fognatura, e depurazione) e la risorsa idrica disponibile siano in grado di soddisfare la richiesta derivante dalle nuove urbanizzazioni. L'Autorità d'Ambito in collaborazione con il Gestore verificherà gli impianti esistenti e comunicherà ai comuni le eventuali opere necessarie a soddisfare la domanda con l'indicazione dei possibili tempi di attuazione di tali opere congruamente con le previsioni di Piano e le esigenze del Gestore; Sulla base di queste indicazioni potranno essere anche meglio definiti gli oneri di urbanizzazione.

Per tutte le trasformazioni edilizie ed urbanistiche che richiedono il permesso di costruire e per le quali sono già esistenti le opere di Urbanizzazione primaria, le verifiche preliminari sulla adeguatezza delle infrastrutture afferenti al S.I.I. verranno eseguite in sede di richiesta di fornitura (richiesta al gestore da parte del privato di allaccio idrico e fognario tramite numero verde dell'Acquedotto del Fiora). Nel caso in cui le verifiche evidenziassero la necessità di adeguamenti delle infrastrutture del S.I.I., il gestore ne darà comunicazione al richiedente ed alla AATO; quest'ultima rilascerà le necessarie indicazioni e prescrizioni anche in merito agli aspetti economici finanziari delle opere di adeguamento.

UNITÀ ESERCIZIO RETE
Dott. Geol. Massimo Bellatalla

Massimo Bellatalla



IL DIRETTORE

DOTT. ING. OSCAR GALLI

Oscar Galli